

# MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO SUPERIOR

## CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA CELSO SUCKOW DA FONSECA

CURSO DE ENGENHARIA CIVIL

DEPARTAMENTO		PLANO DE CURSO DA DISCIPLINA			
DEPEC		PROJETO ESTRUTURANTE I			
CÓDIGO	PERÍODO	ANO	SEMESTRE	PRÉ-REQUISITOS	
GCIV 8302	3º	2011	2º		
CRÉDITOS	AULAS/SEMANA			TOTAL DE AULAS NO SEMESTRE	
1	TEÓRICA	PRÁTICA	ESTÁGIO	36	
	0	2	0		

### EMENTA

Conceitos de integração e multidisciplinaridade. Conceito de projeto. A estrutura multidisciplinar de uma empresa de Engenharia Civil. Conceitos de Pessoa Física e Pessoa Jurídica. Impostos federais, estaduais e municipais. A visão empresarial na administração de uma empresa de Engenharia Civil. Desenvolvimento de projeto integrando o conhecimento das disciplinas cursadas. Visitas técnicas.

### BIBLIOGRAFIA

#### Bibliografia básica

- Matos, A. C.; Melchor, P. **Comece Certo- Plano de Negócios: Comércio, Indústria e Serviço**. Editora SEBRAE/SP. 2010. Disponível em: [www.sebraesp.com.br](http://www.sebraesp.com.br)
- Choma, André Augusto. **Como Gerenciar Contratos com Empreiteiros na Construção Civil**. Editora PINI. 2007.
- Halpin. Daniel W. e Woodhead, Ronald W. **Administração da Construção Civil**. Editora LTC. 2004.

#### Bibliografia Complementar

- Cristo, Issac. **Conhecendo Obras**. Editora ProDDart. 2010.
- Clemente, Armando. **Planejamento do Negócio: como Transformar Idéias em Realizações**. Editora Lucerna. 2004.
- Mosso, Mário Manhães. **Pequena Empresa e empreendedorismo: Eternamente Fénix**. Editora Qualitymark. 2010.
- Ramal, S. **Como Transformar seu Talento em um Negócio de Sucesso: Gestão de Negócios para Pequenos Empreendimentos**. Editora Elsevier. 2006.
- Ghemawat, P.; Cassiman, B.; Collins, D. J.; Rivkin, J. W. **A Estratégia e o Cenário de Negócios**. Editora Bookman. 2007.

### OBJETIVOS GERAIS

Ao final do curso o aluno deverá ser capaz de:

- Conhecer os diferentes aspectos de uma empresa de Engenharia Civil
- Conhecer os custos e os investimentos de um empreendimento
- Conhecer a viabilidade do Plano de Negócios
- Conhecer: os meios de pessoal; a contabilidade; o pagamento de impostos e encargos sociais dentro de uma empresa de Engenharia Civil

### METODOLOGIA

- Aulas expositivas com auxílio de recursos audiovisuais
- Estudo dirigido
- Seminários

### CRITÉRIO DE AVALIAÇÃO

- Prova escrita
- Trabalhos de pesquisa
- Apresentação de trabalhos

### CHEFE DO DEPARTAMENTO

NOME	ASSINATURA
José Artur d'Oliveira Mussi	

### PROFESSOR RESPONSÁVEL PELA DISCIPLINA

NOME	ASSINATURA
Clézio Thadeu de Souza Dutra	

**APROVADO PELO CONSELHO DEPARTAMENTAL EM: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_**

## PROGRAMA

### **1. Introdução:**

- 1.1 Histórico e evolução

### **2. Apresentação do Negócio**

- 2.1 Elaboração do Plano de Negócios

### **3. A Empresa de Engenharia Civil**

- 3.1 Estrutura
- 3.2 Equipamentos
- 3.3 Funcionários

### **4. Requisitos para Montagem de uma Empresa de Engenharia Civil**

- 4.1 Conhecimento Técnico
- 4.2 Acesso a Instituições Financeiras
- 4.3 Estrutura Administrativa
- 4.4 Marketing

### **5. Os Clientes**

- 5.1 Clientes Públicos e privados
- 5.2 Licitações Públicas- Lei 8.666

### **6. Os Fornecedores**

- 6.1 Mão-de-obra
- 6.2 Equipamentos
- 6.3 Materiais

### **7. O processo de Desenvolvimento do Trabalho**

- 7.1 Estudo do projeto
- 7.2 Viabilidade Financeira
- 7.3 Definição do cronograma
- 7.4 Aprovações

### **8. Riscos do Negócio**

- 8.1 Ociosidade
- 8.2 Desperdício
- 8.3 Erros na contratação
- 8.4 Informalidade

### **9. Investimentos**

- 9.1 Investimentos Iniciais
- 9.2 Capital de giro
- 9.3 Infra-Estrutura
- 9.4 Equipamentos
- 9.5 Contratações

### **10. Legalização**

- 10.1 As legislações envolvidas

### **11. O empresário**

- 11.1 Qualidades de um empresário de sucesso

**12.Impostos e Contribuições**

- 12.1 Estudo dos Impostos e Contribuições, inclusive provenientes da emissão de Notas Fiscais
- 12.2 A necessidade de um contabilista

**13.Quadro de Composição do BDI**

- 13.1 Bonificações e Despesas Indiretas
- 13.2 Lucro e Preço de Venda
- 13.3 Ponto de Equilíbrio

**14.Estudo de Caso**

- 14.1 Estudo de uma empresa de Engenharia Civil real

**15.Proposta de Estudo de Viabilidade**

- 15.1 Proposta de Início de estudo de viabilidade para montagem de uma empresa de Engenharia Civil real

**16.Apresentação de Estudo de Viabilidade**

- 16.1 Apresentação do estudo de viabilidade